



## Marriott SpringHill Suites Slidell (New Orleans), LA



**LD Dragons**, 是 LD Capital 的全资附属公司，它备受推崇及尊敬，是个拥有超过 20 年经验及在美国被广泛认可的金融公司。LD Capital 已经成功完结超过 \$ 40 亿的贷款，拥有零违约率自贷款期间。

**LD Dragons** 非常荣幸地介绍万豪 斯普林希尔套房/酒店 (Marriott SpringHill Suites) 于斯莱德 (Slidell)，路易斯安那州(Louisiana)新奥尔良市(New Orleans)的一个郊区。斯莱德是一个不断发展的郊区。这项计划是通过 EB-5 Affiliate Network 合资营业的，并将提供 5 年期贷款于建筑及还清万豪 斯普林希尔酒店的优先/高级债务。

- 发展商于 11 月在此万豪 斯普林希尔套房/酒店破土动工，将使用 EB-5 资金以取代酒店的短期过桥贷款/融资。
- 这项计划的总成本是\$11.2M 和 **LD Dragons** 正在 EB-5 资本内寻求\$8.5M，将担保以：
  - 在该项目上的第一位置留置权
  - 这项投资会买断优先/高级债务 (建设/过桥融资)，所以 EB-5 资本将在第一个位置

**Contact **LD Dragons** representative to learn more!**  
**2660 Holcomb Bridge Road, Alpharetta, GA 30020 USA**

**Tel: 770-272-2232 | Fax: 770-272-2793**

**Email: [Nick@LDDRAGONS.COM](mailto:Nick@LDDRAGONS.COM) | Website: [www.LDCSERC.com](http://www.LDCSERC.com)**

- 该项计划位于 TEA，允许 \$500,000 的投资来自于每个 EB-5 投资者，总共 17 位 EB-5 投资者的投资
- 发展商自 1997 年以来已拥有和经营酒店，目前有 9 家正在经营着的酒店品牌。关于发展商的更多信息，请访问：<http://qhotelmanagement.com/>
- 2010 年人口普查指出，在新奥尔良（New Orleans）的亚裔（Asian）人口正在增加，目前占比地铁区域（metro）总居民的 3%。



Contact **LD Dragons** representative to learn more!  
2660 Holcomb Bridge Road, Alpharetta, GA 30020 USA  
Tel: 770-272-2232 | Fax: 770-272-2793  
Email: [Nick@LDDRAGONS.COM](mailto:Nick@LDDRAGONS.COM) | Website: [www.LDCSERC.com](http://www.LDCSERC.com)



**LD DRAGONS**

Contact **LD Dragons** representative to learn more!

2660 Holcomb Bridge Road, Alpharetta, GA 30020 USA

Tel: 770-272-2232 | Fax: 770-272-2793

Email: [Nick@LDDRAGONS.COM](mailto:Nick@LDDRAGONS.COM) | Website: [www.LDCSERC.com](http://www.LDCSERC.com)